

Vente appartement NOISY LE GRAND

126 000 € *



L'ANGLE IMMO
28TER RUE DE MALNOUE
93160 NOISY LE GRAND
langleimmo@gmail.com
Tel. : 06 65 38 69 44

<http://www.langle-immo.fr/>

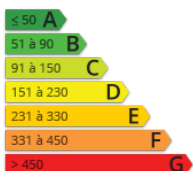
- » Référence : 1341705
- » Nombre de pièces : 1
- » Nombre de salle d'eau : 1
- » Surface : 23 m²
- » Chauffage : Electrique
- » Charges : 120 €
- » Taxes foncières : 600 €



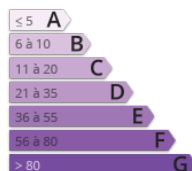
INVESTISSEURS OU PREMIERE ACQUISITION ! BEAU STUDIO A 10 MN DU RER A FUTUR METRO GRAND PARIS ET UNIVERSITES DE PARIS MARNE LA VALLEE ! Belle opportunité pour ce bien situé au calme mais proche des transports et commerces, au sein d'une toute petite copropriété de bon standing. Il se compose d'une entrée, une pièce à vivre avec coin cuisine aménagée, une salle d'eau + WC. En parfaite état, le GRAND PLUS reste ses très faibles charges de copropriété (10e env/ mois soit 120 euros annuel !)- Soumis au régime de la copropriété (14 lots), syndic bénévole, aucun travaux et bien entretenu. BEL INVESTISSEMENT / BONNE RENTABILITE ; Loué 720e/mois meublé (vendu libre); A visiter très vite !



Notes de visites :



◀ D



◀ E